



Datengrundlage: Geobasisinformationen der Vermessungs- und Katasterverwaltung Rheinland-Pfalz - (Zustimmung vom 15. Oktober 2002),  
Flächennutzungsplan der VG Schweich Januar 2018

**PLANZEICHENERKLÄRUNG**

- |   |   |
|---|---|
| <p><b>1. Art der baulichen Nutzung</b><br/>(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB, § 1 Abs. 1 BauNVO)</p> <p> Gemischte Bauflächen (Bestand)</p> <p> Sonderbaufläche Beherbergung (Planung)</p> <p><b>2. Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen</b><br/>(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)</p> <p> Elektrizitätsfreileitungen (Bestand)</p> | <p><b>3. Grünflächen</b><br/>(§ 5 Abs. 2 Nr. 5)</p> <p> Grünflächen (Planung)</p> <p><b>Flächen für Wald</b><br/>(§ 5 Abs. 2 Nr. 9b)</p> <p> Wald</p> <p><b>8. Sonstige Planzeichen</b></p> <p> Umgrenzung des räumlichen Geltungsbereiches der Flächennutzungsplanänderung</p> |
|---|---|

Im Übrigen gelten die Planzeichen der Legende der 15. Flächennutzungsplanänderung der Verbandsgemeinde Schweich vom Januar 2018

**VERFAHRENSVERMERKE**

- 1 Aufstellungsbeschluss**  
Der Verbandsgemeinderat der Verbandsgemeinde Schweich hat in seiner Sitzung am 25.08.2020 die sachliche Teilfortschreibung dieses Flächennutzungsplanes beschlossen.
- 2 Öffentliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses**  
Die orstübliche Bekanntmachung des aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 (1) BauGB erfolgte am 15.03.2021 durch Veröffentlichung.  
*05.03.2021 geändert P. Schneider am 08.03.2022*
- 3 Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Nachbargemeinden**  
Das Verfahren zur Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Nachbargemeinden wurde am 05.03.2021 eingeleitet.
- 4 Beteiligung der Bürger**  
Die frühzeitige Beteiligung gemäß § 3 (1) BauGB erfolgte vom 08.03.2021 bis einschließlich dem 16.04.2021.  
*05.03.2021 geändert P. Schneider am 08.03.2022*
- 5 Bekanntmachung der Auslegung**  
Ort und Dauer der Auslegung des Planentwurfes wurden am 15.10.2021 durch Veröffentlichung im Amtsblatt ortsbüchlich bekanntgemacht.
- 6 Auslegung des Planentwurfes**  
Der Entwurf des Flächennutzungsplanes nebst Begründung und Umweltbericht lag gemäß § 3 (2) BauGB in der Zeit vom 25.10.2021 bis zum 24.11.2021 bei der Verbandsgemeinde Schweich öffentlich aus.
- 7 Prüfung der Anregungen und Bedenken**  
Der Verbandsgemeinderat der Verbandsgemeinde Schweich hat die eingegangenen Bedenken und Anregungen gemäß § 3 (2) BauGB in seiner Sitzung am 21.12.2021 geprüft.
- 8 Feststellungsbeschluss**  
Der Verbandsgemeinderat der Verbandsgemeinde Schweich hat in seiner Sitzung am 21.12.2021 den Feststellungsbeschluss zur sachlichen Teilfortschreibung dieses Flächennutzungsplanes gefasst.
- 9 Genehmigungsverfahren**  
Das Genehmigungsverfahren gemäß § 6 (1) BauGB wurde am ..... eingeleitet.

**10 Genehmigungsvermerk**  
Trier, den .....

- 11 Ausfertigung**  
Der Flächennutzungsplan, bestehend aus Planzeichnung, Begründung und Umweltbericht, wird hiermit ausgefertigt

54338 Schweich, den 08.03.2022



*Christiane Horsch*  
Bürgermeisterin Christiane Horsch

- 12 Bekanntmachung der Genehmigung**  
Die Genehmigung der 21. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am 29.07.2022 durch Veröffentlichung im Amtsblatt ortsbüchlich bekanntgemacht.  
Mit dieser Bekanntmachung wurde die 21. Änderung des Flächennutzungsplanes wirksam.

**21. Änderung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Schweich Ortsgemeinde Leiwien - Ortsteil Zummet, Bereich "Der hinterste Eselsgraben"**

**Planfassung zur Genehmigung**

Maßstab: 1: 2.500  
Blattgröße: DIN A2  
Projekt-Nr.: PKO 20-015  
Gezeichnet: Re, Ze  
Stand: 01.12.2021



Schloßstraße 5 56068 Koblenz  
Tel: +49 261 914798-0 Fax: +49 261 914798-19  
firu-ko@firu-ko.de www.firu-mbh.de