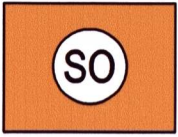


# LEGENDE

## 1. Art der baulichen Nutzung



Sondergebiet  
Zweckbestimmung: Fotovoltaik

## 2. Maß der baulichen Nutzung

GRZ	Grundflächenzahl (projizierte überbaute Fläche Modulfläche und Nebenanlagen)
VG	Versiegelungsgrad in % (Fundamente und Nebenanlagen)
Gesamthöhe	Oberkante Modul: max. Höhe in m über der Geländeoberfläche
Höhe über Gelände	Unterkante Modul: Mindesthöhe in m über der Geländeoberfläche

### Nutzungsschablone SO

Art der baulichen Nutzung
GRZ ..0,4. VG max. 2 %
Bauhöhen: Gesamthöhe max.2,50 m Höhe über Gelände min.0.6 m

## 3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen



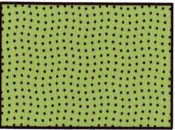
Baugrenze

## 4. Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen



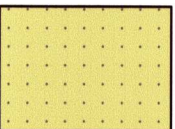
Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen oberirdisch  
(Stromleitung)

## 5. Grünflächen



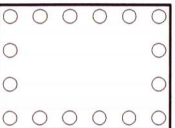
Private Grünfläche

## 6. Flächen für die Landwirtschaft und Wald



Flächen für die Landwirtschaft

## 7. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

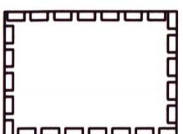


Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen,  
Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen

## 8. Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans



Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen

2558726.67,  
5513859.51

Gauss-Krüger-Koordinate