

A) FESTSETZUNGEN DURCH PLANZEICHEN

1. Art der baulichen Nutzung

 Dorfgebiet gem. Text

2 Wo Beschränkung der Zahl der Wohnungen je Wohngebäude

2. Maß der baulichen Nutzung

0.6 Grundflächenzahl

II Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze

FH Firsthöhe gem. Text

TH Traufhöhe gem. Text

3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen



offene Bauweise, nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig

 Baugrenze

9. Grünflächen



private Grünfläche

13. Planungen, Nutzungsregelungen und Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft



Umgrenzung von Flächen oder Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (extern)



Festsetzung für das Anpflanzen von Bäumen



Festsetzung für das Erhalten von Bäumen



Umgrenzung von Flächen für das Anpflanzen von Gehölzen

15. Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Abrundungssatzung



Hauptfischrichtung

Die für die Darstellung des Bestandes verwendeten Signaturen entsprechen, soweit nicht aufgeführt, den Zeichenvorschriften für Katasterkarten und Vermessungsrisse in Rheinland-Pfalz.