

FESTSETZUNGEN DURCH PLANZEICHEN

1. Art der baulichen Nutzung



Dorfgebiet (Ergänzungsfächen) gem. Text

2. Maß der baulichen Nutzung

GRZ Grundflächenzahl als Höchstmaß gem Text

GFZ Geschosflächenzahl als Höchstmaß gem. Text

EFOK Erdgeschosfußbodenoberkante (Relativhöhe) als Höchstmaß gem. Text

TH Traufhöhe (Relativhöhe) als Höchstmaß gem. Text

FH Firsthöhe (Relativhöhe) als Höchstmaß gem. Text

3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

O offene Bauweise gem. Text

— · — · — · — · — Baugrenzen

6. Verkehrsflächen



Straßenverkehrsflächen



Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung

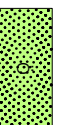
F Fußweg (Bürgersteig)

~~~~~ Bereich ohne Ein- und Ausfahrt

## 9. Grünflächen



P Private Grünfläche



Ö Öffentliche Grünfläche

## 13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft



Festsetzung für das Erhalten von Bäumen



Festsetzung für das Anpflanzen von Bäumen



Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft



**E** nähere Beschreibung der Maßnahme gem. Text

## 15. Sonstige Planzeichen

— — — Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Satzung

- - - - - Anbauverbot für Garagen und Carports

↔ Hauptfirstrichtung

## Hinweise durch Planzeichen



Hinweis auf beispielhafte Umsetzung der Bepflanzungen auf Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

Die für die Darstellung des Bestandes verwendeten Signaturen entsprechen - soweit nicht gesondert aufgeführt - den Zeichenvorschriften für Katasterkarten und Vermessungsrisse in Rheinland-Pfalz.