

ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN gem. PlanzV 90

Die mit (H) bezeichneten Erläuterungen gelten als Hinweise, alle übrigen als Festsetzungen

Art der baulichen Nutzung

Mischgebiet



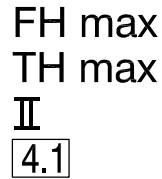
Maß der baulichen Nutzung

maximale Firsthöhe

maximale Traufhöhe

Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß, z.B.

Hinweis auf Nutzungsschablone, z.B.



Bauweise, Baugrenzen

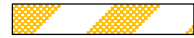
Baugrenze



Verkehrsflächen

Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung

Fußweg



FW

Grünflächen

Öffentliche Grünfläche

Private Grünfläche



Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

Anpflanzen Einzelbaum



Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

Grenze des bestehenden Bebauungsplanes (H)

Vorhandene Geländehöhe über NN

Bebauungsvorschlag (H)



Bestandsangaben

Die für die Darstellung des Bestandes verwendeten Signaturen entsprechen, soweit nicht aufgeführt, den Zeichenvorschriften für Katasterkarten und Vermessungsrisse in Rhld.-Pfalz.