

FESTSETZUNGEN DURCH PLANZEICHEN

1. Art der baulichen Nutzung

MD

Dorfgebiet gem. Text (Ergänzungsfläche)

2. Maß der baulichen Nutzung

GRZ

Grundflächenzahl als Höchstmaß gem. Text

GFZ

Geschoßflächenzahl als Höchstmaß gem. Text

TH

Traufhöhe als Höchstmaß gem. Text

FH

Firsthöhe als Höchstmaß gem. Text

3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

o

offene Bauweise



Baugrenzen

9. Grünflächen



private Grünflächen

13. Flächen / Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft



Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

E

Nähere Beschreibung der Maßnahmen gem. Text



Festsetzung für das Erhalten von Bäumen



Festsetzung für das Anpflanzen von Bäumen gem. Text

15. Sonstige Planzeichen



Grenze der räumlichen Geltungsbereiche der Satzung

Hinweise durch Planzeichen



Hinweis auf Höhenpunkt

Die für die Darstellung des Bestandes verwendeten Signaturen entsprechen - soweit nicht gesondert aufgeführt - den Zeichenvorschriften für Katasterkarten und Vermessungsrisse in Rheinland-Pfalz.

Nutzungsschema:

Art d. baul. Nutzung	Bauweise
Grundflächenzahl	Geschoßflächenzahl
Traufhöhe	
Firsthöhe	