






# LEGENDE

DIE MIT (H) BEZEICHNETEN ERLÄUTERUNGEN GELTEN ALS HINWEISE, ALLE ÜBRIGEN ALS FESTSETZUNGEN

## ART DER BAULICHEN NUTZUNG



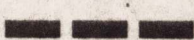

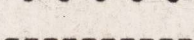
-  MI MISCHGEBIET
-  MK KERNGEBIET
-  GEMEINBEDARF
-  KULTURELLEN ZWECKEN DIENENDE GEBÄUDE UND EINRICHTUNGEN

## MASS DER BAULICHEN NUTZUNG



- II ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE, Z.B.
-  II ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ZWINGEND, Z.B.
- sE SIEHE EINZELEINTRAG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG	BAUWEISE	FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE
MASS DER BAULICHEN NUTZUNG		
GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZAHL	





## BAUWEISE, BEGRENZUNGEN

- 0 OFFENE BAUWEISE
- g  GESCHLOSSENE BAUWEISE  
NUR EINZEL- UND DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG
-  BAUGRENZE
-  PLANGEBIETSGRENZE
-  ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
-  VORGESCHLAGENE GRUNDSTÜCKSGRENZE (H)



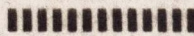
## ERSCHLIESSUNG

-  BEGRENZUNG DER ÖFFENTLICHEN VERKEHRSFÄHLE
-  P ÖFFENTLICHE PARKPLÄTZE

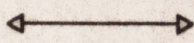


## GRÜNFLÄCHEN

-  ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
-  PRIVATE GRÜNFLÄCHE
-  PFLANZGEBOT EINZELBAUM
-  PFLANZBINDUNG EINZELBAUM

## REGELUNGEN FÜR DIE STADTERHALTUNG, FÜR DEN DENKMALSCHUTZ UND FÜR STÄDTEBAULICHE SANIERUNGSMASSNAHMEN

-  D EINZELANLAGEN (UNBEWEGLICHE KULTURDENKMALE), DIE DEM DENKMALSCHUTZ UNTERLIEGEN
-  ZU BESEITIGENDE GEBÄUDE UND SONSTIGE BAULICHE ANLAGEN IM BEBAUUNGSPLAN FÜR FÖRMLICH FESTGELEGTE SANIERUNGSGEBIETE
-  ERHALTENSWERTE FASSADEN UND FASSADENTEILE

## SONSTIGE HINWEISE UND FESTSETZUNGEN

-  HAUPTFIRSTRICHTUNG
- GA GARAGEN
-  TRAFOSTATION
-  BUSHALT

## BESTANDSANGABEN

DIE FÜR DIE DARSTELLUNG DES BESTANDES VERWENDETEN SIGNATUREN ENTSPRECHEN, SOWEIT NICHT AUFGEFÜHRT, DEN ZEICHENVORSCHRIFTEN FÜR KATASTERKARTEN UND VERMESSUNGSRISSSE IN RHL.-PFALZ