

Nutzungsschablone

Art der baul. Nutzung X	Geschloßzahl
GRZ Grundflächenzahl	GFZ Geschloßflächenzahl
Bauweise	Hausform
Traufhöhe	max. Höhe baulicher Anlagen
Dachform Hauptgebäude	Dachneigung Hauptgebäude

Dachformen
SD = Satteldach
WD = Walmdach
FD = Flachdach
VPD = Versetztes Pultdach

Bauweise:
EH: Einzelhäuser
DH: Doppelhäuser
HG: Hausgruppen

X: Platzhalter für die Bezeichnung
der Flurstücke, die für die
Bezugshöhen heranzuziehen ist

WA	III
0,40	1,2
o	EH/DH/HG
THmax= 7,50m	Hmax= 12,50m
SD, WD, VPD	25°-40°

MI	III
0,40	1,2
o	EH/DH/HG
THmax= 7,50m	Hmax= 12,50m
SD, WD, VPD	25°-40°