

ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

(§ 9 Abs, 1 und 2, Abs. 4 BauGB i. V. m. § 88 Abs. 1 Nr. 1 LBauO)

GEBIETS- BEZEICHNUNG	ZAHL DER VOLL- GESCHOSSE
FH max GH max Bezugspunkt=OK Gehweg öffentliche Verkehrsfläche	TH max Attika max

A BAUZONE	II- III
12,00m 12,00m Bezugspunkt=OK Gehweg öffentliche Verkehrsfläche	9,00m 9,00m

B BAUZONE	II
10,50m 7,50m Bezugspunkt=OK Gehweg öffentliche Verkehrsfläche	10,50m 7,50m

B1 BAUZONE	II
siehe Schemaschnitt Bezugspunkt=OK Urgelände	siehe Schemaschnitt