

LEGENDE

DIE MIT (H) BEZEICHNETEN ERLÄUTERUNGEN GELTEN ALS HINWEISE, ALLE ÜBRIGEN ALS FESTSETZUNGEN

ART DER BAULICHEN NUTZUNG



ALLGEMEINES WOHNGEBIET

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

I ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE

ART DER BAULICHEN
NUTZUNG

MASS DER BAULICHEN
NUTZUNG

GRUNDFLÄCHENZAHL

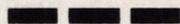
BAUWEISE

GESCHOSSFLÄCHENZAHL

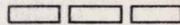
FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE

BAUWEISE, BEGRENZUNGEN

0 OFFENE BAUWEISE



GELTUNGSBEREICH DES BEBAUUNGSPLANES



GELTUNGSBEREICH BESTEHENDER BEBAUUNGSPLÄNE

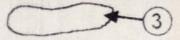


BAUGRENZE

GRÜNFLÄCHEN, PFLANZBINDUNGEN



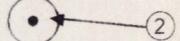
PRIVATE GRÜNFLÄCHE



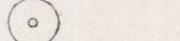
RÜCKHALTEFLÄCHE FÜR REGENWASSER



ERHALTUNG GEHÖLZ

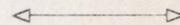


ERHALTUNG EINZELBAUM



ANPFLANZEN EINZELBAUM

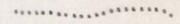
SONSTIGE HINWEISE UND FESTSETZUNGEN



HAUPTFIRSTRICHTUNG



(LTR) LEITUNGSRECHT ZUGUNSTEN DER VG-WERKE



HOCHWASSER PEGEL 1993 / 200-JÄHRIGE GRENZE (H)

BESTANDSANGABEN

DIE FÜR DIE DARSTELLUNG DES BESTANDES VERWENDETEN SIGNATUREN ENTSPRECHEN, SOWEIT NICHT AUFGEFÜHRT DEN ZEICHENVORSCHRIFTEN FÜR KATASTERKARTEN UND VERMESSUNGSRISSSE IN RHL-PFALZ.