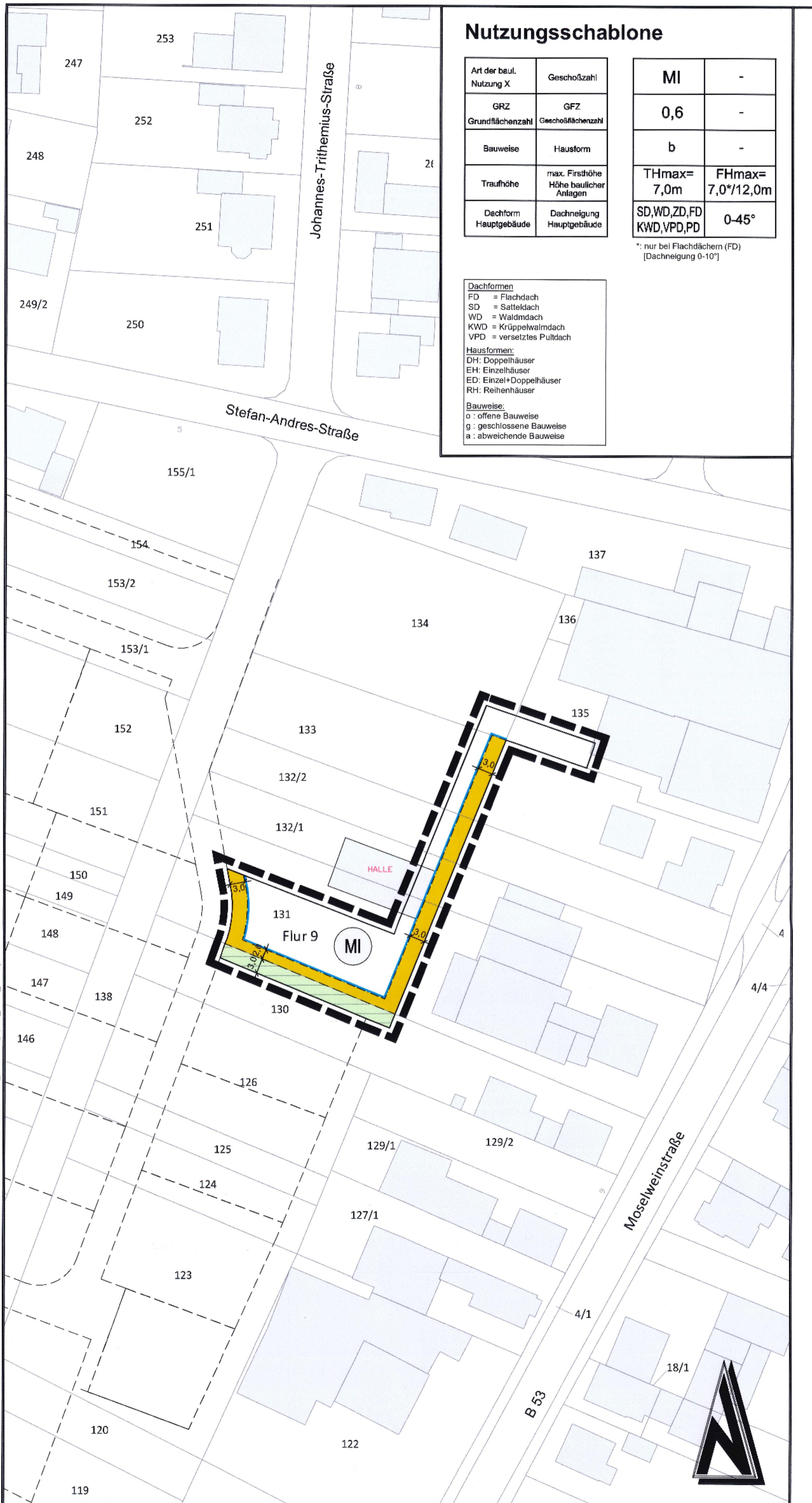


# BEBAUUNGSPLAN "WEINGÄRTEN AUF'M STRÄßCHEN", 1. ÄNDERUNG



Nutzungsschablone	
Art der baul. Nutzung X	Geschoßzahl
MI	-
GFZ	-
Geschäftsflächeanzahl	-
Bauweise	Hausform
b	-
THmax= 7,0m	FHmax= 7,0m/2,0m
SD/WD/ZD/FD	Dachneigung
KWD/PD/PD	Haupthaus
0-45°	-
nur bei Flächennähten (FD)	
[Dachneigung 0-10°]	
Dachformen	-
FD = Flachdach	-
SD = Satteldach	-
WD = Walmdach	-
KWD = Kuppeldach	-
VFD = verschiedene Pultdach	-
Hausformen	-
DH = Doppelhaus	-
EH = Einzelhaus	-
ED = Einzel+Doppelhaus	-
RH = Reihenhäuser	-
Bauweise	-
d = offene Bauweise	-
g = geschlossene Bauweise	-
a = abweichende Bauweise	-

Zeichenerklärung	
Art der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)	Geschoßzahl
MI	-
GFZ	-
Geschäftsflächeanzahl	-
Bauweise	Hausform
b	-
THmax= 7,0m	FHmax= 7,0m/2,0m
SD/WD/ZD/FD	Dachneigung
KWD/PD/PD	Haupthaus
0-45°	-
nur bei Flächennähten (FD)	
[Dachneigung 0-10°]	
Dachformen	-
FD = Flachdach	-
SD = Satteldach	-
WD = Walmdach	-
KWD = Kuppeldach	-
VFD = verschiedene Pultdach	-
Hausformen	-
DH = Doppelhaus	-
EH = Einzelhaus	-
ED = Einzel+Doppelhaus	-
RH = Reihenhäuser	-
Bauweise	-
d = offene Bauweise	-
g = geschlossene Bauweise	-
a = abweichende Bauweise	-

## Nutzungsschablone

Art der baulichen Nutzung  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)

MI

GFZ

Geschäftsflächeanzahl

Bauweise

Hausform

b

THmax= 7,0m

FHmax= 7,0m/2,0m

SD/WD/ZD/FD

KWD/PD/PD

0-45°

nur bei Flächennähten (FD)

[Dachneigung 0-10°]

Dachformen

FD = Flachdach

SD = Satteldach

WD = Walmdach

KWD = Kuppeldach

VFD = verschiedene Pultdach

Hausformen

DH = Doppelhaus

EH = Einzelhaus

ED = Einzel+Doppelhaus

RH = Reihenhäuser

Bauweise

d = offene Bauweise

g = geschlossene Bauweise

a = abweichende Bauweise

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-